ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-002247 от 10.11.2026

ЖК "Беринг" (III этап - БС 1,2,3,4 г. Новосибирск)

Дата первичного размещения: 16.01.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **630009**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Добролюбова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 2А**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **оф 102**
	1.2.10	Уточнение адреса: **г Новосибирск, ул Добролюбова, д 2А, оф 102**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (383) 382-88-00**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@novmir.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **наш.дом.рф**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Воронов**
	1.5.2	Имя: **Дмитрий**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Павлович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **544515092094**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405043964**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1195476049900**
	2.1.3	Дата регистрации: **04.07.2019**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **Новый Мир**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405060511**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **99,9 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шевченко**
	3.4.2	Имя: **Андрей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Владимирович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **00318074399**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **540806628495**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Учреждение общества**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Ключ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405061836**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400005468**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик"Нобель"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405039654**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476027988**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3; 8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406814306**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215400032638**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Берег"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5406820324**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225400009988**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **3**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Каскад**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405098709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400033526**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Развитие**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405095289**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400017323**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Оскар"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405045312**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1195476055610**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Горизонт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5405098699**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1245400033515**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2; 3**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **0,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **426,20 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **85,08 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Многоэтажный жилой дом (секции 1-4) со встроенными помещениями общественного назначения, автостоянкой**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Новосибирская область**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Новосибирск**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Новосибирская область, город Новосибирск, Железнодорожный район**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **25**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **37235.77 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **19 627,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 936,41 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 563,51 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **10**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **10**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **10**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОДЕЗИСТ**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5407972217**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **ГЕОРАЗВЕДКА**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **5404073885**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПОРТНЕР**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **9702008913**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **30.05.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-3-026782-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **19.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-026769-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.03.2026**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **54-2-1-2-012120-2026**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА НСО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **5406611673**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Беринг"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-237-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **19.04.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-237-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.02.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **14.05.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-237-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.10.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **54-35-237-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **24.12.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **09.10.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **132983н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.09.2020**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.10.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **26.02.2028**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Мэрия города Новосибирска**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **54:35:000000:35368**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **33 828,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **30**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровой комплекс на территории объекта**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Физкультурная площадка на территории объекта**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **6**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Газон**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Вход в подъезды и нежилые помещения с уровня земли**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Освещение в рамках технических условий на объект**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Региональные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406291470**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.03.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **188393/5338368**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.03.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **26 882,05 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-10833**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ГОРВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5411100875**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5-10833/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Модернизация и развитие транспортной инфраструктуры**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406010778**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2021**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ТУ-Л-1734/21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Новосибирская теплосетевая компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5406993045**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **18.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20-12/3.4-17/141600**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **8 573 507,40 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Сибирская лифтовая компания**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5407272695**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Новотелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **5406260827**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **394**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **220**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **122**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **98**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
8	Квартира	3	1	51.33	2	29.27	2.89
9	Квартира	3	1	44.02	1	17.45	2.89
10	Квартира	3	1	73.19	3	42.52	2.89
11	Квартира	3	1	38.69	1	14.36	2.89
12	Квартира	3	1	29.80	1	10.89	2.89
13	Квартира	3	1	80.34	3	47.45	2.89
14	Квартира	4	1	51.33	2	29.27	2.89
15	Квартира	4	1	44.02	1	17.45	2.89
16	Квартира	4	1	73.19	3	42.52	2.89
17	Квартира	4	1	38.69	1	14.36	2.89
18	Квартира	4	1	29.80	1	10.89	2.89
19	Квартира	4	1	80.34	3	47.45	2.89
20	Квартира	5	1	51.33	2	29.27	2.89
21	Квартира	5	1	44.02	1	17.45	2.89
22	Квартира	5	1	73.19	3	42.52	2.89
23	Квартира	5	1	38.69	1	14.36	2.89
24	Квартира	5	1	29.80	1	10.89	2.89
25	Квартира	5	1	80.34	3	47.45	2.89
26	Квартира	6	1	51.33	2	29.27	2.89
27	Квартира	6	1	44.02	1	17.45	2.89
28	Квартира	6	1	73.19	3	42.52	2.89
29	Квартира	6	1	38.69	1	14.36	2.89
30	Квартира	6	1	29.80	1	10.89	2.89
31	Квартира	6	1	80.34	3	47.45	2.89
32	Квартира	7	1	51.33	2	29.27	2.89
33	Квартира	7	1	44.02	1	17.45	2.89
34	Квартира	7	1	73.19	3	42.52	2.89
35	Квартира	7	1	38.69	1	14.36	2.89

36	Квартира	7	1	29.80	1	10.89	2.89
37	Квартира	7	1	80.34	3	47.45	2.89
38	Квартира	8	1	51.33	2	29.27	2.89
39	Квартира	8	1	44.02	1	17.45	2.89
40	Квартира	8	1	73.19	3	42.52	2.89
41	Квартира	8	1	38.69	1	14.36	2.89
42	Квартира	8	1	29.80	1	10.89	2.89
43	Квартира	8	1	80.34	3	47.45	2.89
44	Квартира	9	1	51.33	2	29.27	2.89
45	Квартира	9	1	44.02	1	17.45	2.89
46	Квартира	9	1	73.19	3	42.52	2.89
47	Квартира	9	1	38.69	1	14.36	2.89
48	Квартира	9	1	29.80	1	10.89	2.89
49	Квартира	9	1	80.34	3	47.45	2.89
50	Квартира	10	1	51.33	2	29.27	2.89
51	Квартира	10	1	44.02	1	17.45	2.89
52	Квартира	10	1	73.19	3	42.52	2.89
53	Квартира	10	1	38.69	1	14.36	2.89
54	Квартира	10	1	29.80	1	10.89	2.89
55	Квартира	10	1	80.34	3	47.45	2.89
56	Квартира	11	1	51.33	2	29.27	2.89
57	Квартира	11	1	44.02	1	17.45	2.89
58	Квартира	11	1	73.19	3	42.52	2.89
59	Квартира	11	1	38.69	1	14.36	2.89
60	Квартира	11	1	29.80	1	10.89	2.89
61	Квартира	11	1	80.34	3	47.45	2.89
62	Квартира	12	1	51.33	2	29.27	2.89
63	Квартира	12	1	44.02	1	17.45	2.89
64	Квартира	12	1	73.19	3	42.52	2.89
65	Квартира	12	1	38.69	1	14.36	2.89
66	Квартира	12	1	29.80	1	10.89	2.89
67	Квартира	12	1	80.34	3	47.45	2.89
68	Квартира	13	1	51.33	2	29.27	2.89
69	Квартира	13	1	44.02	1	17.45	2.89
70	Квартира	13	1	73.19	3	42.52	2.89
71	Квартира	13	1	38.69	1	14.36	2.89
72	Квартира	13	1	29.80	1	10.89	2.89
73	Квартира	13	1	80.34	3	47.45	2.89
74	Квартира	14	1	51.33	2	29.27	2.89
75	Квартира	14	1	44.02	1	17.45	2.89
76	Квартира	14	1	73.19	3	42.52	2.89
77	Квартира	14	1	38.69	1	14.36	2.89
78	Квартира	14	1	29.80	1	10.89	2.89
79	Квартира	14	1	80.34	3	47.45	2.89
80	Квартира	15	1	51.33	2	29.27	2.89

81	Квартира	15	1	44.02	1	17.45	2.89
82	Квартира	15	1	73.19	3	42.52	2.89
83	Квартира	15	1	38.69	1	14.36	2.89
84	Квартира	15	1	29.80	1	10.89	2.89
85	Квартира	15	1	80.34	3	47.45	2.89
86	Квартира	16	1	51.33	2	29.27	2.89
87	Квартира	16	1	44.02	1	17.45	2.89
88	Квартира	16	1	73.19	3	42.52	2.89
89	Квартира	16	1	38.69	1	14.36	2.89
90	Квартира	16	1	29.80	1	10.89	2.89
91	Квартира	16	1	80.34	3	47.45	2.89
92	Квартира	17	1	43.99	1	17.45	2.89
93	Квартира	17	1	72.98	3	42.47	2.89
94	Квартира	17	1	38.70	1	14.36	2.89
94/1	Квартира	17	1	29.79	1	10.89	2.89
95	Квартира	17	1	80.34	3	47.75	2.89
96	Квартира	18	1	43.99	1	17.45	2.89
97	Квартира	18	1	72.96	3	42.41	2.89
98	Квартира	18	1	38.70	1	14.36	2.89
98/1	Квартира	18	1	29.79	1	10.89	2.89
99	Квартира	18	1	80.34	3	47.45	2.89
100	Квартира	19	1	43.99	1	17.45	2.89
101	Квартира	19	1	72.96	3	42.41	2.89
102	Квартира	19	1	38.70	1	14.36	2.89
102/1	Квартира	19	1	57.05	2	27.12	2.89
103	Квартира	19	1	53.35	2	34.90	2.89
104	Квартира	20	1	43.99	1	17.45	2.89
105	Квартира	20	1	72.96	3	42.41	2.89
106	Квартира	20	1	38.70	1	14.36	2.89
106/1	Квартира	20	1	57.05	2	27.12	2.89
107	Квартира	20	1	53.35	2	34.90	2.89
108	Квартира	21	1	43.99	1	17.45	2.89
109	Квартира	21	1	72.96	3	42.41	2.89
109/1	Квартира	21	1	38.70	1	14.36	2.89
110	Квартира	21	1	57.05	2	27.12	2.89
110/1	Квартира	21	1	53.35	2	34.90	2.89
111	Квартира	22	1	43.99	1	17.45	2.89
111/1	Квартира	22	1	72.96	3	42.41	2.89
112	Квартира	22	1	38.70	1	14.36	2.89
112/1	Квартира	22	1	57.05	2	27.12	2.89
113	Квартира	22	1	53.35	2	34.90	2.89
114	Квартира	23	1	122.00	1	104.65	2.89
115	Квартира	23	1	38.70	1	14.36	2.89
116	Квартира	23	1	57.55	2	57.55	2.89
116/1	Квартира	23	1	53.39	2	53.39	2.89

117	Квартира	24	1	122.00	1	104.65	2.89
118	Квартира	24	1	38.70	1	14.36	2.89
119	Квартира	24	1	57.55	2	57.55	2.89
119/1	Квартира	24	1	53.39	2	53.39	2.89
125	Квартира	3	2	71.40	3	43.45	2.89
126	Квартира	3	2	49.74	2	25.54	2.89
127	Квартира	3	2	26.53	1	14.29	2.89
128	Квартира	3	2	26.51	1	14.27	2.89
129	Квартира	3	2	69.59	3	45.18	2.89
130	Квартира	4	2	71.40	3	43.45	2.89
131	Квартира	4	2	49.74	2	25.54	2.89
132	Квартира	4	2	26.53	1	14.29	2.89
133	Квартира	4	2	26.51	1	14.27	2.89
134	Квартира	4	2	69.59	3	45.18	2.89
135	Квартира	5	2	71.40	3	43.45	2.89
136	Квартира	5	2	49.74	2	25.54	2.89
137	Квартира	5	2	26.53	1	14.29	2.89
138	Квартира	5	2	26.51	1	14.27	2.89
139	Квартира	5	2	69.59	3	45.18	2.89
140	Квартира	6	2	71.40	3	43.45	2.89
141	Квартира	6	2	49.74	2	25.54	2.89
142	Квартира	6	2	26.53	1	14.29	2.89
143	Квартира	6	2	26.51	1	14.27	2.89
144	Квартира	6	2	69.59	3	45.18	2.89
145	Квартира	7	2	71.40	3	43.45	2.89
146	Квартира	7	2	49.74	2	25.54	2.89
147	Квартира	7	2	26.53	1	14.29	2.89
148	Квартира	7	2	26.51	1	14.27	2.89
149	Квартира	7	2	69.59	3	45.18	2.89
150	Квартира	8	2	71.40	3	43.45	2.89
151	Квартира	8	2	49.74	2	25.54	2.89
152	Квартира	8	2	26.53	1	14.29	2.89
153	Квартира	8	2	26.51	1	14.27	2.89
154	Квартира	8	2	69.59	3	45.18	2.89
155	Квартира	9	2	71.40	3	43.45	2.89
156	Квартира	9	2	49.74	2	25.54	2.89
157	Квартира	9	2	26.53	1	14.29	2.89
158	Квартира	9	2	26.51	1	14.27	2.89
159	Квартира	9	2	69.59	3	45.18	2.89
160	Квартира	10	2	71.40	3	43.45	2.89
161	Квартира	10	2	49.74	2	25.54	2.89
162	Квартира	10	2	26.53	1	14.29	2.89
163	Квартира	10	2	26.51	1	14.27	2.89
164	Квартира	10	2	69.59	3	45.18	2.89
165	Квартира	11	2	71.40	3	43.45	2.89

166	Квартира	11	2	49.74	2	25.54	2.89
167	Квартира	11	2	26.53	1	14.29	2.89
168	Квартира	11	2	26.51	1	14.27	2.89
169	Квартира	11	2	69.59	3	45.18	2.89
170	Квартира	12	2	71.40	3	43.45	2.89
171	Квартира	12	2	49.74	2	25.54	2.89
172	Квартира	12	2	26.53	1	14.29	2.89
173	Квартира	12	2	26.51	1	14.27	2.89
174	Квартира	12	2	69.59	3	45.18	2.89
175	Квартира	13	2	71.40	3	43.45	2.89
175/1	Квартира	13	2	49.74	2	25.54	2.89
176	Квартира	13	2	26.53	1	14.29	2.89
177	Квартира	13	2	26.51	1	14.27	2.89
178	Квартира	13	2	69.59	3	45.18	2.89
179	Квартира	14	2	71.40	3	43.45	2.89
179/1	Квартира	14	2	49.74	2	25.54	2.89
180	Квартира	14	2	26.53	1	14.29	2.89
181	Квартира	14	2	26.51	1	14.27	2.89
182	Квартира	14	2	69.59	3	45.18	2.89
183	Квартира	15	2	71.40	3	43.45	2.89
183/1	Квартира	15	2	49.74	2	25.54	2.89
184	Квартира	15	2	26.53	1	14.29	2.89
185	Квартира	15	2	26.51	1	14.27	2.89
186	Квартира	15	2	69.59	3	45.18	2.89
187	Квартира	16	2	71.40	3	43.45	2.89
187/1	Квартира	16	2	49.74	2	25.54	2.89
188	Квартира	16	2	26.53	1	14.29	2.89
189	Квартира	16	2	26.51	1	14.27	2.89
190	Квартира	16	2	69.59	3	45.18	2.89
193	Квартира	1	3	79.77	1	37.34	3.90
198	Квартира	3	3	55.34	2	29.60	2.89
199	Квартира	3	3	27.20	1	15.98	2.89
200	Квартира	3	3	44.96	2	29.10	2.89
201	Квартира	3	3	62.13	3	42.62	2.89
202	Квартира	3	3	55.27	2	32.75	2.89
203	Квартира	3	3	71.64	3	42.54	2.89
204	Квартира	4	3	55.34	2	29.60	2.89
205	Квартира	4	3	27.20	1	15.98	2.89
206	Квартира	4	3	44.96	2	29.10	2.89
207	Квартира	4	3	62.13	3	42.62	2.89
208	Квартира	4	3	55.27	2	32.75	2.89
209	Квартира	4	3	71.64	3	42.54	2.89
210	Квартира	5	3	55.34	2	29.60	2.89
211	Квартира	5	3	27.20	1	15.98	2.89
212	Квартира	5	3	44.96	2	29.10	2.89

213	Квартира	5	3	62.13	3	42.62	2.89
214	Квартира	5	3	55.27	2	32.75	2.89
215	Квартира	5	3	71.64	3	42.54	2.89
216	Квартира	6	3	55.34	2	29.60	2.89
217	Квартира	6	3	27.20	1	15.98	2.89
218	Квартира	6	3	44.96	2	29.10	2.89
219	Квартира	6	3	62.13	3	42.62	2.89
220	Квартира	6	3	55.27	2	32.75	2.89
221	Квартира	6	3	71.64	3	42.54	2.89
222	Квартира	7	3	55.34	2	29.60	2.89
223	Квартира	7	3	27.20	1	15.98	2.89
224	Квартира	7	3	44.96	2	29.10	2.89
225	Квартира	7	3	62.13	3	42.62	2.89
226	Квартира	7	3	55.27	2	32.75	2.89
227	Квартира	7	3	71.64	3	42.54	2.89
228	Квартира	8	3	55.34	2	29.60	2.89
229	Квартира	8	3	27.20	1	15.98	2.89
230	Квартира	8	3	44.96	2	29.10	2.89
231	Квартира	8	3	62.13	3	42.62	2.89
232	Квартира	8	3	55.27	2	32.75	2.89
233	Квартира	8	3	71.64	3	42.54	2.89
234	Квартира	9	3	55.34	2	29.60	2.89
235	Квартира	9	3	27.20	1	15.98	2.89
236	Квартира	9	3	44.96	2	29.10	2.89
237	Квартира	9	3	62.13	3	42.62	2.89
238	Квартира	9	3	55.27	2	32.75	2.89
239	Квартира	9	3	71.64	3	42.54	2.89
240	Квартира	10	3	55.34	2	29.60	2.89
241	Квартира	10	3	27.20	1	15.98	2.89
242	Квартира	10	3	44.96	2	29.10	2.89
243	Квартира	10	3	62.13	3	42.62	2.89
244	Квартира	10	3	55.27	2	32.75	2.89
245	Квартира	10	3	71.64	3	42.54	2.89
246	Квартира	11	3	55.34	2	29.60	2.89
247	Квартира	11	3	27.20	1	15.98	2.89
248	Квартира	11	3	44.96	2	29.10	2.89
249	Квартира	11	3	62.13	3	42.62	2.89
250	Квартира	11	3	55.27	2	32.75	2.89
251	Квартира	11	3	71.64	3	42.54	2.89
252	Квартира	12	3	55.34	2	29.60	2.89
253	Квартира	12	3	27.20	1	15.98	2.89
254	Квартира	12	3	44.96	2	29.10	2.89
255	Квартира	12	3	62.13	3	42.62	2.89
256	Квартира	12	3	55.27	2	32.75	2.89
257	Квартира	12	3	71.64	3	42.54	2.89

258	Квартира	13	3	55.34	2	29.60	2.89
258/1	Квартира	13	3	27.20	1	15.98	2.89
259	Квартира	13	3	44.96	2	29.10	2.89
259/1	Квартира	13	3	62.13	3	42.62	2.89
260	Квартира	13	3	55.27	2	32.75	2.89
261	Квартира	13	3	71.64	3	42.54	2.89
262	Квартира	14	3	55.34	2	29.60	2.89
262/1	Квартира	14	3	27.20	1	15.98	2.89
263	Квартира	14	3	44.96	2	29.10	2.89
263/1	Квартира	14	3	62.13	3	42.62	2.89
264	Квартира	14	3	55.27	2	32.75	2.89
265	Квартира	14	3	71.64	3	42.54	2.89
266	Квартира	15	3	55.34	2	29.60	2.89
266/1	Квартира	15	3	27.20	1	15.98	2.89
267	Квартира	15	3	44.96	2	29.10	2.89
267/1	Квартира	15	3	62.13	3	42.62	2.89
268	Квартира	15	3	55.27	2	32.75	2.89
269	Квартира	15	3	71.64	3	42.54	2.89
270	Квартира	16	3	55.34	2	29.60	2.89
270/1	Квартира	16	3	27.20	1	15.98	2.89
271	Квартира	16	3	44.96	2	29.10	2.89
271/1	Квартира	16	3	62.13	3	42.62	2.89
272	Квартира	16	3	55.27	2	32.75	2.89
273	Квартира	16	3	71.64	3	42.54	2.89
280	Квартира	3	4	49.35	2	30.74	2.89
281	Квартира	3	4	51.40	2	29.80	2.89
282	Квартира	3	4	36.96	1	15.96	2.89
283	Квартира	3	4	39.31	1	15.32	2.89
284	Квартира	3	4	29.80	1	14.93	2.89
285	Квартира	3	4	24.28	1	12.08	2.89
286	Квартира	4	4	49.35	2	30.74	2.89
287	Квартира	4	4	51.40	2	29.80	2.89
288	Квартира	4	4	36.96	1	15.96	2.89
289	Квартира	4	4	39.31	1	15.32	2.89
290	Квартира	4	4	29.80	1	14.93	2.89
291	Квартира	4	4	24.28	1	12.08	2.89
292	Квартира	5	4	49.35	2	30.74	2.89
293	Квартира	5	4	51.40	2	29.80	2.89
294	Квартира	5	4	36.96	1	15.96	2.89
295	Квартира	5	4	39.31	1	15.32	2.89
296	Квартира	5	4	29.80	1	14.93	2.89
297	Квартира	5	4	24.28	1	12.08	2.89
298	Квартира	6	4	49.35	2	30.74	2.89
299	Квартира	6	4	51.40	2	29.80	2.89
300	Квартира	6	4	36.96	1	15.96	2.89

301	Квартира	6	4	39.31	1	15.32	2.89
302	Квартира	6	4	29.80	1	14.93	2.89
303	Квартира	6	4	24.28	1	12.08	2.89
304	Квартира	7	4	49.35	2	30.74	2.89
305	Квартира	7	4	51.40	2	29.80	2.89
306	Квартира	7	4	36.96	1	15.96	2.89
307	Квартира	7	4	39.31	1	15.32	2.89
308	Квартира	7	4	29.80	1	14.93	2.89
309	Квартира	7	4	24.28	1	12.08	2.89
310	Квартира	8	4	49.35	2	30.74	2.89
311	Квартира	8	4	51.40	2	29.80	2.89
312	Квартира	8	4	36.96	1	15.96	2.89
313	Квартира	8	4	39.31	1	15.32	2.89
314	Квартира	8	4	29.80	1	14.93	2.89
315	Квартира	8	4	24.28	1	12.08	2.89
316	Квартира	9	4	49.35	2	30.74	2.89
317	Квартира	9	4	51.40	2	29.80	2.89
318	Квартира	9	4	36.96	1	15.96	2.89
319	Квартира	9	4	39.31	1	15.32	2.89
320	Квартира	9	4	29.80	1	14.93	2.89
321	Квартира	9	4	24.28	1	12.08	2.89
322	Квартира	10	4	49.35	2	30.74	2.89
323	Квартира	10	4	51.40	2	29.80	2.89
324	Квартира	10	4	36.96	1	15.96	2.89
325	Квартира	10	4	39.31	1	15.32	2.89
326	Квартира	10	4	29.80	1	14.93	2.89
327	Квартира	10	4	24.28	1	12.08	2.89
328	Квартира	11	4	49.35	2	30.74	2.89
329	Квартира	11	4	51.40	2	29.80	2.89
330	Квартира	11	4	36.96	1	15.96	2.89
331	Квартира	11	4	39.31	1	15.32	2.89
332	Квартира	11	4	29.80	1	14.93	2.89
333	Квартира	11	4	24.28	1	12.08	2.89
334	Квартира	12	4	49.35	2	30.74	2.89
335	Квартира	12	4	51.40	2	29.80	2.89
336	Квартира	12	4	36.96	1	15.96	2.89
337	Квартира	12	4	39.31	1	15.32	2.89
338	Квартира	12	4	29.80	1	14.93	2.89
339	Квартира	12	4	24.28	1	12.08	2.89
340	Квартира	13	4	49.35	2	30.74	2.89
341	Квартира	13	4	51.40	2	29.80	2.89
342	Квартира	13	4	36.96	1	15.96	2.89
343	Квартира	13	4	39.31	1	15.32	2.89
344	Квартира	13	4	29.80	1	14.93	2.89
345	Квартира	13	4	24.28	1	12.08	2.89

346	Квартира	14	4	49.35	2	30.74	2.89
347	Квартира	14	4	51.40	2	29.80	2.89
348	Квартира	14	4	36.96	1	15.96	2.89
349	Квартира	14	4	39.31	1	15.32	2.89
350	Квартира	14	4	29.80	1	14.93	2.89
351	Квартира	14	4	24.28	1	12.08	2.89
352	Квартира	15	4	49.35	2	30.74	2.89
353	Квартира	15	4	51.40	2	29.80	2.89
354	Квартира	15	4	36.96	1	15.96	2.89
355	Квартира	15	4	39.31	1	15.32	2.89
356	Квартира	15	4	29.80	1	14.93	2.89
357	Квартира	15	4	24.28	1	12.08	2.89
358	Квартира	16	4	49.35	2	30.74	2.89
359	Квартира	16	4	51.40	2	29.80	2.89
360	Квартира	16	4	36.96	1	15.96	2.89
361	Квартира	16	4	39.31	1	15.32	2.89
362	Квартира	16	4	29.80	1	14.93	2.89
363	Квартира	16	4	24.28	1	12.08	2.89
364	Квартира	17	4	49.35	2	30.74	2.89
365	Квартира	17	4	51.40	2	29.80	2.89
366	Квартира	17	4	36.96	1	15.96	2.89
367	Квартира	17	4	39.31	1	15.32	2.89
368	Квартира	17	4	29.80	1	14.93	2.89
369	Квартира	17	4	24.28	1	12.08	2.89
370	Квартира	18	4	49.35	2	30.74	2.89
371	Квартира	18	4	51.40	2	29.80	2.89
372	Квартира	18	4	36.96	1	15.96	2.89
373	Квартира	18	4	39.31	1	15.32	2.89
374	Квартира	18	4	29.80	1	14.93	2.89
375	Квартира	18	4	24.28	1	12.08	2.89
376	Квартира	19	4	49.35	2	30.74	2.89
377	Квартира	19	4	51.40	2	29.80	2.89
378	Квартира	19	4	36.96	1	15.96	2.89
379	Квартира	19	4	39.31	1	15.32	2.89
380	Квартира	19	4	29.80	1	14.93	2.89
381	Квартира	19	4	24.28	1	12.08	2.89
382	Квартира	20	4	106.58	4	70.42	2.89
383	Квартира	20	4	76.49	3	39.48	2.89
384	Квартира	20	4	55.34	2	37.94	2.89
385	Квартира	21	4	106.58	4	70.42	2.89
386	Квартира	21	4	76.49	3	39.48	2.89
387	Квартира	21	4	55.34	2	37.94	2.89
388	Квартира	22	4	106.58	4	70.42	2.89
389	Квартира	22	4	76.49	3	39.48	2.89
390	Квартира	22	4	55.34	2	37.94	2.89

391	Квартира	23	4	106.58	4	70.42	2.89
392	Квартира	23	4	76.49	3	39.48	2.89
393	Квартира	23	4	55.34	2	37.94	2.89
394	Квартира	24	4	106.58	4	70.42	2.89
395	Квартира	24	4	76.49	3	39.48	2.89
396	Квартира	24	4	55.34	2	37.94	2.89

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1К	Кладовая	-1	2	3.01	Кладовая	3.01	
2К	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая	3.83	
3К	Кладовая	-1	2	8.60	Кладовая	8.60	
4К	Кладовая	0	2	2.25	Кладовая	2.25	
5К	Кладовая	0	2	8.66	Кладовая	8.66	
6К	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая	5.18	
7К	Кладовая	-1	1	2.62	Кладовая	2.62	
8К	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая	2.77	
9К	Кладовая	-1	1	4.78	Кладовая	4.78	
10К	Кладовая	-1	1	3.48	Кладовая	3.48	
11К	Кладовая	-1	1	5.67	Кладовая	5.67	
12К	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая	3.86	
13К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
14К	Кладовая	-1	1	6.24	Кладовая	6.24	
15К	Кладовая	-1	1	3.77	Кладовая	3.77	
16К	Кладовая	-1	1	3.84	Кладовая	3.84	
17К	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая	3.83	
18К	Кладовая	-1	1	3.52	Кладовая	3.52	
19К	Кладовая	-1	1	3.93	Кладовая	3.93	
20К	Кладовая	-1	1	3.02	Кладовая	3.02	
21К	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая	4.15	
22К	Кладовая	-1	1	3.56	Кладовая	3.56	
23К	Кладовая	-1	1	3.65	Кладовая	3.65	
24К	Кладовая	1	1	3.89	Кладовая	3.89	
25К	Кладовая	1	1	3.74	Кладовая	3.74	
26К	Кладовая	1	1	3.89	Кладовая	3.89	
27К	Кладовая	1	1	3.84	Кладовая	3.84	
28К	Кладовая	1	1	3.69	Кладовая	3.69	
29К	Кладовая	1	1	4.50	Кладовая	4.50	
30К	Кладовая	1	1	5.07	Кладовая	5.07	
31К	Кладовая	1	1	6.82	Кладовая	6.82	
32К	Кладовая	1	1	5.69	Кладовая	5.69	
33К	Кладовая	-1	2	2.93	Кладовая	2.93	

34K	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
35K	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая	3.37	
36K	Кладовая	-1	2	3.42	Кладовая	3.42	
37K	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	
38K	Кладовая	-1	2	2.43	Кладовая	2.43	
39K	Кладовая	-1	2	3.28	Кладовая	3.28	
40K	Кладовая	-1	2	4.11	Кладовая	4.11	
41K	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
42K	Кладовая	-1	2	5.02	Кладовая	5.02	
43K	Кладовая	1	2	4.49	Кладовая	4.49	
44K	Кладовая	1	2	4.76	Кладовая	4.76	
45K	Кладовая	1	2	5.02	Кладовая	5.02	
46K	Кладовая	1	2	5.98	Кладовая	5.98	
47K	Кладовая	1	2	3.70	Кладовая	3.70	
48K	Кладовая	1	2	3.93	Кладовая	3.93	
49K	Кладовая	1	2	3.37	Кладовая	3.37	
50K	Кладовая	-1	3	3.01	Кладовая	3.01	
51K	Кладовая	-1	3	4.31	Кладовая	4.31	
52K	Кладовая	-1	3	4.26	Кладовая	4.26	
53K	Кладовая	-1	3	5.01	Кладовая	5.01	
54K	Кладовая	-1	3	5.35	Кладовая	5.35	
55K	Кладовая	-1	3	5.13	Кладовая	5.13	
56K	Кладовая	-1	3	3.47	Кладовая	3.47	
57K	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
58K	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая	3.79	
59K	Кладовая	-1	3	3.37	Кладовая	3.37	
60K	Кладовая	-1	3	3.05	Кладовая	3.05	
61K	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
62K	Кладовая	1	3	3.84	Кладовая	3.84	
63K	Кладовая	1	3	3.96	Кладовая	3.96	
64K	Кладовая	1	3	3.62	Кладовая	3.62	
65K	Кладовая	1	3	3.84	Кладовая	3.84	
66K	Кладовая	1	3	4.24	Кладовая	4.24	
67K	Кладовая	1	3	5.14	Кладовая	5.14	
68K	Кладовая	1	3	4.93	Кладовая	4.93	
69K	Кладовая	1	3	3.71	Кладовая	3.71	
70K	Кладовая	1	3	3.60	Кладовая	3.60	
71K	Кладовая	1	3	4.12	Кладовая	4.12	
72K	Кладовая	1	3	4.12	Кладовая	4.12	
73K	Кладовая	-1	4	3.07	Кладовая	3.07	
74K	Кладовая	-1	4	4.84	Кладовая	4.84	
75K	Кладовая	-1	4	5.31	Кладовая	5.31	
76K	Кладовая	-1	4	8.26	Кладовая	8.26	
77K	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
78K	Кладовая	-1	4	3.46	Кладовая	3.46	

79К	Кладовая	-1	4	4.48	Кладовая	4.48	
80К	Кладовая	-1	4	3.10	Кладовая	3.10	
81ИК	Кладовая	17	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
82ИК	Кладовая	18	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
83ИК	Кладовая	19	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
84ИК	Кладовая	20	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
85ИК	Кладовая	21	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
86ИК	Кладовая	22	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
87ИК	Кладовая	23	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
88ИК	Кладовая	24	1	2.04	Индивидуальная колясочная	2.04	
М1	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М2	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М3	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М4	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М5	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М6	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М7	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М8	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М9	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М10	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М11	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М12	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М13	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М14	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М15	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М16	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М17	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М18	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М19	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М20	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М21	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М22	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М23	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М24	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М25	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М26	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М27	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
М28	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	

M29	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M30	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M31	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M32	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M33	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M34	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M35	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M36	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M37	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M38	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M39	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M40	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M41	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M42	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M43	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M44	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M45	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M46	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M47	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M48	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M49	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M50	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M51	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M52	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M53	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M54	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M55	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M56	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M57	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M58	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M59	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M60	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M61	Машино-место	-1		13.25	Машино-место	13.25	
M62	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M63	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M64	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M65	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M66	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M67	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M68	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M69	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M70	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M71	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M72	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
M73	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	

М74	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М75	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М76	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М77	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М78	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М79	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М80	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М81	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М82	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М83	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М84	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М85	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М86	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М87	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М88	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М89	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М90	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М91	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М92	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М93	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М94	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М95	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М96	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М97	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М98	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М99	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М100	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М101	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М102	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М103	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М104	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М105	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М106	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М107	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М108	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М109	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М110	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М111	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М112	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М113	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М114	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М115	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М116	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М117	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М118	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	

М119	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М120	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М121	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
М122	Машино-место	0		13.25	Машино-место	13.25	
1ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.53	Нежилое помещение общественного назначения	101.41	3.92
					Туалет	1.85	
					Туалет	2.27	
2ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.51	Вахта	9.45	3.92
					Тамбур	5.55	
					Вестибюль	40.93	
					С/у	2.84	
					Хоз.блок	19.55	
					Оранжерея	21.19	
3ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	413.16	Нежилое помещение общественного назначения	413.16	3.92
4ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.67	Нежилое помещение общественного назначения	103.02	3.92
					Туалет	2.65	
5ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	325.62	Нежилое помещение общественного назначения	306.65	3.92
					Туалет	11.41	
					Туалет	7.56	
6ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	416.38	Нежилое помещение общественного назначения	416.38	3.92
7ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	63.29	Нежилое помещение общественного назначения	58.91	3.92
					Туалет	4.38	
8ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.38	Нежилое помещение общественного назначения	56.73	3.92
					Туалет	2.65	

9ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	58.20	Нежилое помещение общественного назначения	55.78	3.92
					Туалет	2.42	
10ПОН	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	324.50	Нежилое помещение общественного назначения	324.50	3.92

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	венткамера	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Техническое	18.00
2	лестничная клетка	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	14.5
3	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	29.50
4	тамбур-шлюз	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	64.70
5	Электрощитовая	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Техническое	18.40
6	Электрощитовая	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Техническое	8.60
7	лестничная клетка	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	15.50
8	Тамбур-шлюз	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	34.00
9	Помещение блока кладовых	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	24.60
10	Помещение блока кладовых	Секция 3, -1 этаж, автостоянка	Общественное	38.50
11	вестибюль (тамбур)	Секция 3, 1 этаж	Общественное	108.30
12	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.20
13	с/у	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.20
14	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	13.50
15	тех помещение	Секция 3, 1 этаж	Техническое	11.50
16	лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.20
17	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.70
18	тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.80
19	коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	17.90
20	коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	19.60
21	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 2 этаж	Общественное	11.50
22	тех помещение	Секция 3, 2 этаж	Техническое	8.20
23	лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	14.50
24	коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	17.90
25	коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	19.60

26	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 3 этаж	Общественное	11.50
27	тех помещение	Секция 3, 3 этаж	Техническое	8.20
28	лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	14.50
29	коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	17.90
30	коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	19.60
31	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 4 этаж	Общественное	11.50
32	тех помещение	Секция 3, 4 этаж	Техническое	8.20
33	лестничная клетка	Секция 3, 4 этаж	Общественное	14.50
34	коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	17.90
35	коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	19.60
36	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 5 этаж	Общественное	11.50
37	тех помещение	Секция 3, 5 этаж	Техническое	8.20
38	лестничная клетка	Секция 3, 5 этаж	Общественное	14.50
39	коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	17.90
40	коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	19.60
41	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 6 этаж	Общественное	11.50
42	тех помещение	Секция 3, 6 этаж	Техническое	8.20
43	лестничная клетка	Секция 3, 6 этаж	Общественное	14.50
44	коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	17.90
45	коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	19.60
46	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 7 этаж	Общественное	11.50
47	тех помещение	Секция 3, 7 этаж	Техническое	8.20
48	лестничная клетка	Секция 3, 7 этаж	Общественное	14.50
49	коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	17.90
50	коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	19.60
51	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 8 этаж	Общественное	11.50
52	тех помещение	Секция 3, 8 этаж	Техническое	8.20
53	лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	14.50
54	коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	17.90
55	коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	19.60
56	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 9 этаж	Общественное	11.50
57	тех помещение	Секция 3, 9 этаж	Техническое	8.20
58	лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	14.50
59	коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	17.90
60	коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	19.60
61	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 10 этаж	Общественное	11.50
62	тех помещение	Секция 3, 10 этаж	Техническое	8.20
63	лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	14.50

64	коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	17.90
65	коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	19.60
66	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 11 этаж	Общественное	11.50
67	тех помещение	Секция 3, 11 этаж	Техническое	8.20
68	лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	14.50
69	коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	17.90
70	коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	19.60
71	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 12 этаж	Общественное	11.50
72	тех помещение	Секция 3, 12 этаж	Техническое	8.20
73	лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	14.50
74	коридор	Секция 3, 13 этаж	Общественное	18.20
75	коридор	Секция 3, 13 этаж	Общественное	14.00
76	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 13 этаж	Общественное	11.50
77	тех помещение	Секция 3, 13 этаж	Техническое	9.40
78	лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общественное	14.50
79	коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	18.20
80	коридор	Секция 3, 14 этаж	Общественное	14.00
81	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 14 этаж	Общественное	11.50
82	тех помещение	Секция 3, 14 этаж	Техническое	9.40
83	лестничная клетка	Секция 3, 14 этаж	Общественное	14.50
84	коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	18.20
85	коридор	Секция 3, 15 этаж	Общественное	14.00
86	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 15 этаж	Общественное	11.50
87	тех помещение	Секция 3, 15 этаж	Техническое	9.40
88	лестничная клетка	Секция 3, 15 этаж	Общественное	14.50
89	коридор	Секция 3, 16 этаж	Общественное	18.20
90	коридор	Секция 3, 16 этаж	Общественное	14.00
91	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 16 этаж	Общественное	11.50
92	тех помещение	Секция 3, 16 этаж	Техническое	9.40
93	лестничная клетка	Секция 3, 16 этаж	Общественное	14.50
94	коридор	Секция 3, 17 этаж	Общественное	18.20
95	коридор	Секция 3, 17 этаж	Общественное	14.00
96	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 3, 17 этаж	Общественное	11.50
97	тех помещение	Секция 3, 17 этаж	Техническое	9.40
98	лестничная клетка	Секция 3, 17 этаж	Общественное	14.50
99	лестничная клетка	Секция 3, 18 технический этаж	Общественное	17.00
100	тех помещение	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	107.70
101	тех помещение	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	113.80
102	тамбур-шлюз	Секция 3, 18 технический этаж	Общественное	111.20

103	тех помещение	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	48.20
104	венткамера	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	45.70
105	венткамера	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	13.60
106	венткамера	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	18.60
107	тех помещение	Секция 3, 18 технический этаж	Техническое	72.50
108	коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	17.50
109	коридор	Секция 1, 19 этаж	Общественное	13.60
110	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, 19 этаж	Общественное	11.50
111	тех помещение	Секция 1, 19 этаж	Техническое	9.40
112	лестничная клетка	Секция 1, 19 этаж	Общественное	14.50
113	коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	17.50
114	коридор	Секция 1, 20 этаж	Общественное	13.60
115	лифтовой холл (тамбур-шлюз)	Секция 1, 20 этаж	Общественное	11.50
116	тех помещение	Секция 1, 20 этаж	Техническое	9.40
117	лестничная клетка	Секция 1, 20 этаж	Общественное	14.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2028 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **24.06.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **25.06.2029**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 145 643 539,63 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **54:35:000000:35368**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Акционерные общества**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7725038124**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
		Наименование банка: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810900630001414**
		Корреспондентский счет: **30101810345250000266**
		БИК: **044525266**
		ИНН: **7725038124**
		КПП: **770401001**
		ОГРН: **1037739527077**
		ОКПО: **17525770**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **БАНК ДОМ.РФ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7725038124**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 222 496 876,99 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 379 201 510,69 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 843 295 366,30 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **119**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **21**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 809,82 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 581,42 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **278,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **821 457 800 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **400 008 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44 700 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Квартиры-студии №** **8** **12** **14** **18** **20** **24** **26** **30** **32** **36** **38** **42** **44** **48** **50** **54** **56** **60** **62** **66** **68** **72** **74** **78** **80** **84** **86** **90** **94/1** **98/1** **103** **107** **110/1** **113** **114** **116/1** **117** **119/1** **125** **126** **127** **128** **129** **130** **131** **132** **133** **134** **135** **136** **137**

		138
		139
		140
		141
		142
		143
		144
		145
		146
		147
		148
		149
		150
		151
		152
		153
		154
		155
		156
		157
		158
		159
		160
		161
		162
		163
		164
		165
		166
		167
		168
		169
		170
		171
		172
		173
		174
		175
		175/1
		176
		177
		178
		179
		179/1
		180
		181
		182
		183
		183/1
		184
		185
		186
		187

		187/1 **188** **189** **190** **193** **199** **200** **201** **202** **203** **205** **206** **207** **208** **209** **211** **212** **213** **214** **215** **217** **218** **219** **220** **221** **223** **224** **225** **226** **227** **229** **230** **231** **232** **233** **235** **236** **237** **238** **239** **241** **242** **243** **244** **245** **247** **248** **249** **250** **251** **253** **254** **255**	

		256 **257** **258/1** **259** **259/1** **260** **261** **262/1** **263** **263/1** **264** **265** **266/1** **267** **267/1** **268** **269** **270/1** **271** **271/1** **272** **273** **280** **284** **285** **286** **290** **291** **292** **296** **297** **298** **302** **303** **304** **308** **309** **310** **314** **315** **316** **320** **321** **322** **326** **327** **328** **332** **333** **334** **338** **339** **340**

		344 **345** **346** **350** **351** **352** **356** **357** **358** **362** **363** **364** **368** **369** **370** **374** **375** **376** **380** **381** **384** **387** **390** **393** **396**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000289162300 88b3a5af46c5b84bead1a688

Владелец: **ООО СЗ "ЗЕЛЁНЫЙ ГОРОД", ВОРОНОВ ДМИТРИЙ ПАВЛОВИЧ, ГОРОД НОВОСИБИРСК**

Действителен: с 01.11.2025 по 01.02.2027